

**OBAVIJEST KOMORI ZA OČEVIDNIK NEKRETNINA KOJE SE PRODAJU U  
OVRŠNOM POSTUPKU**

Sud:	Općinski sud u Čakovcu		
Vijeće:	Sudska savjetnica Irena Hoblaj		
Broj predmeta:	Ovr-1806/2011		
Datum odluke o prodaji:	Rješenje o ovrsi br. Ovr-1806/11 od 09. prosinca 2011. god. Zaključak o prodaji br. Ovr-1806/11 od 10. veljače 2022. god.		
Ovrhovoditelj:	I. ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535, zastupan po punomoćnicima iz OD Glamuzina i Grošeta iz Zagreba, II. ovrhovoditelja Posojilnica Bank eGen sa sjedištem u Republici Austriji, Klagenfurt, Paulitschgasse 5-7, OIB: 24250429800, zastupan po punomoćnicima iz OD Kallay&partneri iz Zagreba		
Ovršenik:	I. ovršenice Slavice Žganec, Štrukovec 131, OIB: 58389565363, zastupane po punomoćniku Božidaru Klepaču, odvjetniku u Varaždinu i II. ovršenice Gordane Babusek, Savska Ves, Radnička 6, OIB: 44653605527, zastupana po punomoćniku Josipu Peniću, odvjetniku u Čakovcu		
Katastarska općina:	Štrukovec; Savska Ves		
ZK – uložak:	989; 3		
Katastarska čestica:	26/B/3/2; 291		
Površina:	186 čhv; 1002 m2	Mjera : Čhv; m2	
Vrijednost:	Ispod pobliže navedeno		
Mjesto:	Štrukovec; Savska Ves		
Adresa:	Štrukovec 131; Savska Ves, Radnička ulica		
U naravi predstavlja:	Kuću I dvorište; stambenu zgradu, gospodarske zgrade I dvorište		
Uvjeti prodaje:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Prodaje se nekretnina upisana u z.k.uložak broj 989 k.o Štrukovec čest.br. 26/B/3/2 u naravi kuća, dvorište i voćnjak površine 186 čhv u vlasništvu I. ovršenice Slavice Žganec u cijelosti u iznosu od 168.750,00 kuna (sto šezdeset i osam tisuća sedamsto pedeset kuna), te</li> <li>- suvlasnički dio (suvlasnički dio 1. koji iznosi- u ½ dijela) nekretnine upisane u z.k. uložak broj 3 k.o.</li> </ul>		

	<p>Savska Ves čest.br. 291 u naravi Radnička ulica od 1002 m2, zgrada u izgradnji od 39 m2, dvorište od 734 m2, gospodarska zgrada od 6 m2, stambena zgrada od 168 m2, gospodarska zgrada od 20 m2, gospodarska zgrada od 35 u suvlasništvu II. ovršenice Gordane Babusek u iznosu od 339.818,33 kuna (tristo trideset i devet tisuća osamsto osamnaest kuna i trideset i tri lipe).</p> <p>Na prvom ročištu za prodaju nekretnine iste se ne mogu prodati ispod 2/3 utvrđene vrijednosti.</p>
Jamčevina:	Kao kupci mogu sudjelovati osobe koje najkasnije tri (3) dana prije ročišta za prodaju daju jamčevinu u visini od 10 % od utvrđene vrijednosti. Jamčevina se uplaćuje na račun Općinskog suda u Čakovcu br. HR842390001-1300000701, poziv na br. 1806-11
Datum ročišta za prodaju:	25. svibnja 2022. godine u 08,30 sati, u zgradi Općinskog suda u Čakovcu, R. Boškovića br. 18, soba 37/II
Razgledavanje vrijeme i adresa:	Po prethodnom dogovoru sa sudskom savjetnicom

U Čakovcu, 11. veljače 2022.

**S U T K I N J A:**  
Jadranka Potočnjak v.r.

**SUDSKA SAVJETNICA**  
Irena Hoblaj v.r.

Dokument je elektronički potpisan:  
IRENA HOBLAJ

Vrijeme potpisivanja:  
11-02-2022  
09:57:53



DN:  
C=HR  
O=OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU  
2.5.4.97-#130D48523536323737323732333995  
L=ČAKOVEC  
S=HOBLAJ  
G=IRENA  
CN=IRENA HOBLAJ

Broj zapisa: **eb306-16ca6**

Kontrolni broj: **0696f-c73a9-a0578**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=IRENA HOBLAJ, L=ČAKOVEC, O=OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Čakovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA

Primljeno		17-07-2022	
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
440-05/22-01/7		311-21	
Uredžbeni broj		Pril.	Vrij.
434-22-5			

