



HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA
ŽUPANIJSKA KOMORA ČAKOVEC

Primljeno:	12.05.2025		
Klasifikacijska oznaka	440-05/25-01/34	Org. jed.	311-21
Urudžbeni broj	444-25-1	Pril.	Vrij.

**OBAVIJEST KOMORI ZA OČEVIDNIK NEKRETNINA KOJE SE PRODAJU U
OVRŠNOM POSTUPKU**

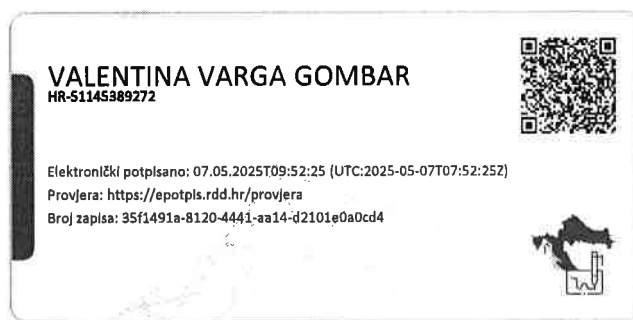
Sud:	Općinski sud u Čakovcu		
Vijeće:	Sutkinja Valentina Varga Gombar		
Broj predmeta:	Ovr-252/2018		
Datum odluke o prodaji:	Rješenje o ovrsi br. Ovr-1839/14 od 18. prosinca 2014. god. Zaključak o prodaji Ovr-252/2018 od 07. svibnja 2025. god.		
Ovrhovoditelj:	AxFina Croatia d.o.o. OIB: 36629391168, Zagreb, Ulica Damira Tomljanovića-Gavrana 13		
Ovršenik:	Josip Belec, OIB 44143389921, Istarska 14, 40000 Čakovec		
Katastarska općina:	V. Brežni kotar		
ZK – uložak:	478		
Katastarska čestica:	čest.br. 838/A/1/1/3/1		
Površina:	28	Mjera :	čhv
Vrijednost:	od 63,15 EUR (šezdesettri eura i petnaest centi) /475,80 kuna (četristosedamdesetpet kuna i osamdeset lipa)		
Mjesto:	Lopatinec		
Adresa:	nema adrese		
U naravi predstavlja:	livada		
Uvjeti prodaje:	Prodaje se cijela nekretnina ovršenika Belec Josipa upisana u z.k.ul.br. 478, k.o. V Brežni kotar, čest.br. 838/A/1/1/3/1 livada od 28 čhv u vlasništvu ovršenika u 1/1 dijela na prvom ročištu za dražbu nekretnine se ne mogu prodati ispod - 2/3 (dvije trećine) utvrđene vrijednosti.		
Jamčevina:	Kao kupci mogu sudjelovati osobe koje najkasnije tri (3) dana prije ročišta za prodaju daju jamčevinu u visini od 10 % od utvrđene vrijednosti (za svaki stan posebno) . Jamčevina se uplaćuje na račun Općinskog suda u Čakovcu br. HR842390001-1300000701, poziv na br. 252/18		
Datum ročišta za prodaju:	17. lipnja 2025.god u 09,30 sati, u zgradi Općinskog suda u Čakovcu, R. Boškovića br. 18, soba 21/I		

Razgledavanje vrijeme i adresa:	Po prethodnom dogovoru sa sutkinjom

U Čakovcu, 07. svibnja 2025. godine

SUTKINJA:

Valentina Varga Gombar



Broj zapisa: **9-30877-27f59**

Kontrolni broj: **05fdc-42d51-dfdb4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Čakovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

