

**OBAVIJEST KOMORI ZA OČEVIDNIK NEKRETNINA KOJE SE PRODAJU U
OVRŠNOM POSTUPKU**

Sud :	Općinski sud u Čakovcu
Vijeće :	Viša sudska savjetnica: Barbara Ujlaki Strbad
Broj predmeta :	Ovr-6/2013
Datum odluke o prodaji:	Zaključak o prodaji br. Ovr-6/2013-83 od 8. srpnja 2022.
Ovrhovoditelj :	Posojilnica Bank eGen, Paulitschgasse 5-7, 9020 Klagenfurt/Celovec, OIB: 24250429800, kao pravni sljednik Posojilnice-Bank Zila, registrirane zadruge z omejenim jamstvom, Kaiser Josef Pl.6, Villach/Beljak, OIB: 82809173900, zastupana po punomoćniku Marku Krpanu, odvjetniku iz Zagreba, Boškovićeve 16
Ovršenik :	Josip Novak, OIB: 25561573718 i Vera Novak, OIB: 15809655014, oboje iz Mala Subotice, Alojzija Stepnica 38, oboje zastupani po punomoćniku Josipu Peniću, odvjetniku iz Čakovca
Katastarska općina :	Mala Subotica
ZK – uložak :	16
Katastarska čestica :	gruntovna čestica 16/B identična s katastarskom česticom 580
Površina :	736 čhv
Vrijednost :	408.210,00 kuna (četristoosamtisućadvjestodesetkuna)
U naravi predstavlja :	kuću, dvor, vrt, pašnjak
Uvjeti prodaje :	<p>Prodaje se cijela nekretnina 1. i 2. ovršenika upisana u zk. ul. broj 16 k.o. Mala Subotica, grunt. čestica br. 16/B kuća, dvor, vrt, pašnjak od 736 čhv, u suvlasništvu 1. i 2. ovršenika, svakog u ½, koja gruntovna čestica je identična s katastarskom česticom 580 k.o.. Mala Subotica, te se nalazi na adresi Mala Subotica, Alojzija Stepinca 38 u iznosu od 408.210,00 kuna (četristoosamtisućadvjestodesetkuna).</p> <p>Na prvom ročištu za dražbu nekretnine se ne mogu prodati ispod 2/3 (dvije trećine) utvrđene vrijednosti.</p>
Jamčevina :	Kao kupci mogu sudjelovati osobe koje najkasnije tri dana prije ročišta za prodaju daju jamčevinu u visini od 10 % od utvrđene vrijednosti svake nekretnine. Jamčevina se uplaćuje na račun Općinskog suda u Čakovcu br. HR8423900011300000701, poziv na br. 6/13

Datum ročišta za prodaju :	27. listopada 2022. u 08,30 sati, u zgradi Općinskog suda u Čakovcu, R. Boškovića br. 18, <u>soba br. 51</u>
Razgledavanje vrijeme i adresa :	Po prethodnom dogovoru sa višom sudskom savjetnicom - specijalistom

Čakovec, 8. srpnja 2022.

Sutkinja
Ljubica Kovačević

Viša sudska savjetnica - specijalist
Barbara Ujlaki Strbad

Dokument je elektronički potpisan:

BARBARA UJLAKI
STRBAD

Vrijeme potpisivanja:

08-07-2022

10:10:52



DN:

C=HR

O=OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU

2.5.4.97-#130D48523535323737323732333835

L=ČAKOVEC

S=UJLAKI STRBAD

G=BARBARA

CN=BARBARA UJLAKI STRBAD

Broj zapisa: **eb30e-b2038**

Kontrolni broj: **08356-7f631-41284**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BARBARA UJLAKI STRBAD, L=ČAKOVEC, O=OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Općinski sud u Čakovcu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

